



**HAUTES-ALPES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
N°05-2023-093

PUBLIÉ LE 25 MAI 2023

# Sommaire

## **Direction départementale des territoires /**

ACTE PUBLIABLE 05-2023-05-25-00001 - AP Prorogation de l'AP n° 1714 - AFP  
VILLAR D'ARENE (6 pages)

Page 3

Direction départementale des territoires

ACTE PUBLIABLE 05-2023-05-25-00001

AP Prorogation de l'AP n° 1714 - AFP VILLAR  
D'ARENE



**PRÉFET  
DES HAUTES-  
ALPES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**DDT des Hautes-Alpes  
Service Agriculture et Espaces Ruraux**

Gap, le **25 MAI 2023**

ARRÊTÉ PRÉFECTORAL N°

**portant prorogation de l'arrêté préfectoral n°1714 du 9 octobre 1996 et distraction de parcelles du périmètre de l'Association Foncière Pastorale (AFP) de Villar d'Arène**

**Le préfet des Hautes-Alpes  
Chevalier de la Légion d'honneur  
Chevalier de l'Ordre national du Mérite**

**VU** le code rural et de la pêche maritime, notamment les articles L131-1, L135-1 à L 135-12, R131-1 et R135-2 à R 135-9 relatifs aux associations foncières pastorales ;

**VU** l'ordonnance n°2004-632 du 1<sup>er</sup> juillet 2004 modifiée relative aux associations syndicales de propriétaires, notamment les articles 37- II et 38 ;

**VU** le décret n°2006-504 du 3 mai 2006 modifié portant application de l'ordonnance susvisée, notamment l'article 69 ;

**VU** le décret du 20 juillet 2022 portant nomination de M. Dominique DUFOUR, administrateur de l'État hors classe, préfet des Hautes-Alpes ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°05-2022-08-23-00005 du 23/08/2022 portant délégation de signature à Monsieur Thierry CHAPEL, Directeur Départemental des Territoires des Hautes-Alpes ;

**VU** l'arrêté de subdélégation de signature n°05-2022-08-26-00001 du 26/08/2022 de Monsieur Thierry CHAPEL, Directeur Départemental des Territoires, à certains agents placés sous son autorité ;

**VU** l'arrêté préfectoral n° 2009-16-6 du 16 janvier 2009 relatif à l'approbation des statuts de l'AFP de Villar d'Arène d'une superficie totale de **3 911 ha** ;

**VU** le compte-rendu de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 16 juillet 2021 relatif à la prorogation de l'AFP de Villar d'Arène ;

**VU** les 4 délibérations du Conseil Syndical de l'AFP de Villar d'Arène, du 19 janvier 2022, par lesquelles ledit Conseil propose les distractions de 90 parcelles du périmètre de ladite AFP, cadastrées sur la commune de Villar d'Arène pour une surface totale de 7 ha 86 a 77 ca ;

**CONSIDÉRANT** que les parcelles visées par lesdites délibérations :

- ont été intégrées dans les successifs PLU de la commune de Villar d'Arène ou dans le domaine public suite à l'élargissement d'une route départementale ;
- sont situées au Lac du Pontet ;
- sont non exploitables et situées dans des rochers ou des marécages ;

**CONSIDÉRANT** la faible superficie concernée par la demande de distraction, et dans la mesure où les parcelles objet de la demande, n'étant plus exploitées par l'AFP, sont définitivement dépourvues de vocation pastorale ou agricole et où leur retrait de l'AFP est sans impact sur la mise en valeur de la superficie pastorale ou agricole restante et le fonctionnement de l'AFP ;

**CONSIDÉRANT** que le Conseil syndical a rendu le 19 janvier 2022 un avis favorable sur chacune de ces propositions de distractions ;

**CONSIDÉRANT** que la Commission Départementale d'Aménagement Foncier a rendu le 30/03/2023 un avis favorable sur chacune de ces propositions de distractions ;

Sur Proposition du Directeur Départemental des Territoires des Hautes-Alpes ;

## ARRÊTE

### **Article 1 :**

L'AFP de Villar d'Arène est prorogée pour une durée de 10 ans, jusqu'au 16 juillet 2031.

### **Article 2 :**

La distraction d'une surface totale de **7 ha 86 a 77 ca** du périmètre de l'AFP de Villar d'Arène est autorisée pour les parcelles sises sur la commune de Villar d'Arène et de références cadastrales ci-après.

**La nouvelle superficie de l'AFP de Villar d'Arène s'établit à 3 903 ha 13 a 23 ca.**

Ces parcelles reviendront à l'usage exclusif de :

Section A :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
1025	6574	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1071	336	RANQUE	ANTOINE	PROPRIETAIRE
1072	153	RANQUE	ANTOINE	PROPRIETAIRE
1073	345	ALBERT	CHANTAL ROSE MARIE	PROPRIETAIRE
1327	344	CLOT	ROBERT BRUNO ALPHONSE	PROPRIETAIRE
1328	1168	CLÔT	ROBERT BRUNO ALPHONSE	PROPRIETAIRE
1329	82	CLOT	ROBERT BRUNO ALPHONSE	PROPRIETAIRE
1874	55	RANQUE	HENRI MARIUS LOUIS	PROPRIETAIRE
		VILLEDIEU	MICHELE	PROPRIETAIRE

## Section AB :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
123	700	FAURE	MARC YVES ALEXIS	USUFRUITIER
		FAURE	ELODIE SANDRINE	NU-PROPRIETAIRE
		GIRAUD	ELISABETH MARIE CLAUDE	USUFRUITIER
		DJANIKIAN	SUZANNE	USUFRUITIER
		FAURE	JEAN-BAPTISTE PASCAL MILIDJAM	NU-PROPRIETAIRE
199	837	ALBRILE	CHRISTIANE	PROPRIETAIRE
312	657	BERTHET	LUCIEN JEAN CLAUDE	PROPRIETAIRE
		BERTHET	PAULINE CECILE MARIE MADELEINE	PROPRIETAIRE
313	585	BERTHET	MICHEL VINCENT ALFRED	PROPRIETAIRE
314	312	GONNET	YVONNE ALICE JEANNE	PROPRIETAIRE
317	1522	TIRON	GINETTE YVONNE HELENE	USUFRUITIER
		GONNET	BRIGITTE ANDREE RAYMONDE	NU-PROPRIETAIRE
		GONNET	SYLVIANE MARTINE RENEE	NU-PROPRIETAIRE
		GONNET	NADINE CLAUDIE ROSE	NU-PROPRIETAIRE
516	1200	ALBERT	MARIE CECILE	PROPRIETAIRE
519	412	ALBERT	MARIE CECILE	PROPRIETAIRE
577	718	KUNDIG	PER RAGNAR	PROPRIETAIRE
		BERGKLINT	HANNA	PROPRIETAIRE

## Section AC :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
269	205	RANQUE	HENRI MARIUS LOUIS	PROPRIETAIRE
		VILLEDIEU	MICHELE	PROPRIETAIRE
531	2017	RULFO	ANDRE ALBERT	PROPRIETAIRE
604	84	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
720	12	ROUSSET	MAURICE CAMILLE JEAN	PROPRIETAIRE
722	139	FAURE	JEAN-CLAUDE PIERRE	USUFRUITIER
		FAURE	LIONEL THIERRY FRANCOIS	NU-PROPRIETAIRE

## Section AD :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
160	1300	LAPERRIERE	FREDERIC EDOUARD	PROPRIETAIRE
		FUMEX	CLAUDINE JEANNE MARIE	PROPRIETAIRE
167	600	LAPERRIERE	FREDERIC EDOUARD	PROPRIETAIRE
		FUMEX	CLAUDINE JEANNE MARIE	PROPRIETAIRE
168	1328	LAPERRIERE	FREDERIC EDOUARD	PROPRIETAIRE
		FUMEX	CLAUDINE JEANNE MARIE	PROPRIETAIRE
443	253	METRAL	JOANNY	PROPRIETAIRE
447	199	DEPARTEMENT DES HAUTES ALPES		PROPRIETAIRE
449	169	LES COPROPRIETAIRES		PROPRIETAIRE
454	76	MAFFET	RAYMOND	PROPRIETAIRE
456	113	ALBERT	BERNARD JEAN RENE	PROPRIETAIRE

## Section B :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
2	11620	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
3	3130	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
4	7950	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
62	576	GORGES	MARIE THERESE YVONNE	USUFRUITIER
		BOURGES	LAURENT REYNOLD	NU-PROPRIETAIRE
		BOURGES	STEPHANIE JOSIANE	NU-PROPRIETAIRE
63	304	GORGES	MARIE THERESE YVONNE	USUFRUITIER
		BOURGES	LAURENT REYNOLD	NU-PROPRIETAIRE
		BOURGES	STEPHANIE JOSIANE	NU-PROPRIETAIRE
64	542	GORGES	MARIE THERESE YVONNE	USUFRUITIER
		BOURGES	LAURENT REYNOLD	NU-PROPRIETAIRE
		BOURGES	STEPHANIE JOSIANE	NU-PROPRIETAIRE
70	1109	GORGES	MARIE THERESE YVONNE	USUFRUITIER
		BOURGES	LAURENT REYNOLD	NU-PROPRIETAIRE
		BOURGES	STEPHANIE JOSIANE	NU-PROPRIETAIRE
133	140	MATHONNET	BRIGITTE JEANNE	PROPRIETAIRE
134	42	GONNET	FLORIMOND	PROPRIETAIRE
141	431	EYMARD	ANTOINE	PROPRIETAIRE
242	174	DUBOC	ODILE THERESE MARIE	PROPRIETAIRE
296	569	PARIENTE	DENIS	PROPRIETAIRE
		MOLIMARD	SOPHIE	PROPRIETAIRE
297	354	BOSSY	EVELYNE MARIE CLAUDE	USUFRUITIER
		MARQUANT	ALBERTE DENISE	USUFRUITIER
300	1383	MONNOT	SEBASTIEN	NU-PROPRIETAIRE
301	888	TY KOAD	ERIC JACQUES	PROPRIETAIRE
302	289	TY KOAD		PROPRIETAIRE
324	278	FRANCESCHI	ANNE MARIE RACHEL ALINE	PROPRIETAIRE
		AUVERGNE	YVES JEAN THIERRY	PROPRIETAIRE
381	80	VAUSSENAT	DAVID GERALD ALEXANDRE	PROPRIETAIRE
927	830	GORGES	MARIE THERESE YVONNE	USUFRUITIER
		BOURGES	LAURENT REYNOLD	NU-PROPRIETAIRE
		BOURGES	STEPHANIE JOSIANE	NU-PROPRIETAIRE
939	708	AMIEUX	ANDRE ERNEST LOUIS	USUFRUITIER
		AMIEUX	MARIE-HELENE MAURICETTE SYLVIE	NU-PROPRIETAIRE
		FAURE	NICOLE ALPHONSINE RENEE JULIETTE	USUFRUITIER
		AMIEUX	ANDRE ERNEST LOUIS	USUFRUITIER
940	709	AMIEUX	MARIE-HELENE MAURICETTE SYLVIE	NU-PROPRIETAIRE
		FAURE	NICOLE ALPHONSINE RENEE JULIETTE	USUFRUITIER
941	709	DONNEAUD	ALAIN JEAN RENE	PROPRIETAIRE
		VERGIER	MARIE-PAULE SIMONE	PROPRIETAIRE
945	609	AMIEUX	ANDRE ERNEST LOUIS	USUFRUITIER
		AMIEUX	MARIE-HELENE MAURICETTE SYLVIE	NU-PROPRIETAIRE
		FAURE	NICOLE ALPHONSINE RENEE JULIETTE	USUFRUITIER

## Section D :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
922	195	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
924	266	SOCIETE CIVILE LTJ		PROPRIETAIRE
925	32	DONZEL	JEAN-FRANCOIS PIERRE	PROPRIETAIRE
		VIOLIN	BERNADETTE JEANNE BAPTISTINE	PROPRIETAIRE
927	42	RANQUE	HENRI MARIUS LOUIS	PROPRIETAIRE
		VILLEDIEU	MICHELE	PROPRIETAIRE
935	167	RANQUE	HENRI MARIUS LOUIS	PROPRIETAIRE
		VILLEDIEU	MICHELE	PROPRIETAIRE
936	137	RANQUE	HENRI MARIUS LOUIS	PROPRIETAIRE
		VILLEDIEU	MICHELE	PROPRIETAIRE
938	284	GONNET	DANIELLE JEANNE MAURICETTE	PROPRIETAIRE
940	164	CRET	PIERRE-ALAIN MICHEL	PROPRIETAIRE

## Section E :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
525	920	ASS GROUPEMENT DES CAMPEURS UNIVERSITAIRES DE FRANCE		PROPRIETAIRE
693	298	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
694	24	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1011	174	GONNET	FLORIMOND	PROPRIETAIRE
1012	48	MIOT	JACQUES ROBERT	PROPRIETAIRE
		DIVAN	MARTINE	PROPRIETAIRE
1016	500	CHEREQUEFOSSE-BARSACQ	STEPHAN	PROPRIETAIRE
1029	510	CHEREQUEFOSSE-BARSACQ	STEPHAN	PROPRIETAIRE
1030	360	FAURE	JOSETTE AIMEE ANTOINETTE	PROPRIETAIRE
1034	799	GREGOIRE	MARIE-CHRISTINE	PROPRIETAIRE
1045	612	MATHONNET	MAURICE JEAN	PROPRIETAIRE
1093	108	BONNABEL	PAUL-ANDRE HENRI	PROPRIETAIRE
1098	5468	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1099	680	LE VAILLANT	MAURICE JOSEPH EDOUARD	PROPRIETAIRE
		LEDUC	CHRISTIANE MICHELINE JACQUELINE	PROPRIETAIRE
1100	452	LE VAILLANT	MAURICE JOSEPH EDOUARD	PROPRIETAIRE
		LEDUC	CHRISTIANE MICHELINE JACQUELINE	PROPRIETAIRE
1101	1898	ASSOCIATION ALPES POUR TOUS CHALET DU COMBEYNOT		PROPRIETAIRE
1102	4152	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1103	22	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1104	195	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1105	620	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1107	201	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1109	362	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1481	560	MIOT	JACQUES ROBERT	PROPRIETAIRE
		DIVAN	MARTINE	PROPRIETAIRE
1569	129	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE

Section F :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
1203	459	GONNET	FLORIMOND	PROPRIETAIRE
1438	457	NICOLAS	HENRI AUGUSTE	PROPRIETAIRE
1442	434	COMMUNE DE VILLAR D ARENE		PROPRIETAIRE
1446	465	BONNABEL	PAUL-ANDRE HENRI	PROPRIETAIRE
1450	431	ALBERT	ALPHONSE FEU ANTOINE	PROPRIETAIRE

Section H :

Parcelle	Surf(ares)	Nom du Propriétaire	Prénom propriétaire	Droits
87	133	LOUVET	SEBASTIEN ANDRE	PROPRIETAIRE
		JACOB	SYLVIE JOSETTE RENEE	PROPRIETAIRE

**Article 3 :**

Le présent arrêté sera inséré au Recueil départemental des Actes Administratifs et notifié aux propriétaires concernés et à l'AFP de Villar d'Arène.

Le présent arrêté sera également affiché dans la commune de Villar d'Arène, pendant 15 jours au moins, et dans un délai de 10 jours à compter de sa date de publication au Recueil des Actes Administratifs de la préfecture des Hautes-Alpes.

**Article 4 :**

Le Secrétaire Général de la Préfecture des Hautes-Alpes et le Directeur Départemental des Territoires des Hautes-Alpes sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au Recueil des Actes Administratifs de la préfecture des Hautes-Alpes.

**Article 5 :**

Le présent arrêté est susceptible de recours devant le Tribunal Administratif de Marseille, 31 Rue Jean-François Leca – 13 235 MARSEILLE Cedex 2, dans un délai de deux mois à compter de sa publication. La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Pour le Préfet et par délégation,  
Le Directeur Départemental des Territoires  
des Hautes-Alpes,

Pour le DDT et par subdélégation,  
La Chef du service Agriculture et Espaces  
Ruraux



Brigitte CADENEL